



**COMUNE DI SALZA DI PINEROLO**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

**N. 42 del 13-09-2022**

**OGGETTO: LOTTO BOSCHIVO "RIVOIRA". DETERMINAZIONI IN MERITO.**

L'anno duemilaventidue il giorno tredici del mese di settembre alle ore 10:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr./As.</b>
<b>Sanmartino Ezio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Sanmartino Franco</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Breuzza Orlando</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente</b>

**Totale Presenti 3, Assenti 0**

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale Dr. Solaro Graziano.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale 10 del 30.04.2013 è stata approvata la “Convenzione fra i comuni di FENESTRELLE, INVERSO PINASCA, MASSELLO, PEROSA ARGENTINA, PERRERO, PINASCA, POMARETTO, PORTE, PRAGELATO, PRALI, PRAMOLLO, SALZA DI PINEROLO, SAN GERMANO CHISONE, USSEAUX E VILLAR PEROSA per la gestione associata delle proprietà comunali forestali”, avente quale soggetto capofila il Comune di Massello;

**ATTESO** che l’art. 2 della convenzione, sottoscritta tra i Comuni membri, prevede, tra gli obblighi a carico del Comune di Massello:

- il mantenimento di una struttura tecnica di gestione forestale dei boschi comunali per lo svolgimento delle seguenti attività:

- ...attività di martellata, assegno e stima nelle proprietà comunali in esecuzione degli strumenti di pianificazione forestale e/o su richiesta dei Comuni. Tutti gli atti che compongono il procedimento di vendita dei lotti e/o di gestione finanziaria rimangono di competenza delle amministrazioni comunali...;

**VISTO** il progetto di taglio predisposto dall’Ufficio Forestale di cui alla “Convenzione fra i comuni di FENESTRELLE, INVERSO PINASCA, MASSELLO, PEROSA ARGENTINA, PERRERO, PINASCA, POMARETTO, PORTE, PRAGELATO, PRALI, PRAMOLLO, ROURE, SALZA DI PINEROLO, SAN GERMANO CHISONE, USSEAUX E VILLAR PEROSA per la gestione associata delle proprietà comunali forestali”, denominato “Rivoira” e composto dai seguenti elaborati:

- Progetto d’intervento;
- Capitolato d’oneri;
- Cartografia;

**RILEVATO** che il lotto boschivo “Rivoira” è costituito da n. 116 piante di larice e n. 33 piante di faggio e n. 11 piante di latifoglie miste, in territorio e di proprietà del Comune di Salza di Pinerolo, il cui valore a base d’asta è pari ad € 5.327,00;

**RITENTUO**, inoltre, delegare al Comune di Massello lo svolgimento delle procedure di vendita nell’abito di un’asta unica, nel corso della quale verranno venduti diversi lotti che si terrà il giorno 26.10.2022;

**RITENUTO** vendere il lotto in parola nel corso dell’asta suddetta in quanto tale vendita dovrebbe consentire di ottenere un prezzo più alto sfruttando la pubblicità fatta dall’asta e che terminate le operazioni d’asta, la conclusione del contratto di vendita e l’introito dei proventi spetterà al Comune proprietario del lotto;

**VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

**PRESO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell’articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

**VISTO** il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Vice Segretario Comunale;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

**DI RICHIAMARE**, quale parte integrante del presente deliberato, la premessa narrativa;

**DI APPROVARE** il progetto di taglio predisposto dall’Ufficio Forestale di cui alla “Convenzione fra i comuni di FENESTRELLE, INVERSO PINASCA, MASSELLO, PEROSA ARGENTINA, PERRERO, PINASCA, POMARETTO, PORTE, PRAGELATO, PRALI, PRAMOLLO, SALZA DI PINEROLO, SAN GERMANO CHISONE, USSEAUX E VILLAR PEROSA per

la gestione associata delle proprietà comunali forestali”, denominato “Rivoira” e composto dai seguenti elaborati:

- Progetto d’intervento;
- Capitolato d’oneri;
- Cartografia;

**DI DELEGARE**, per le motivazioni indicate in premessa, al Comune di Massello per lo svolgimento delle procedure di vendita del lotto boschivo “Rivoira” nell’ambito dell’asta dei lotti boschivi che si terrà il giorno 26.10.2022;

**DI DARE ATTO** che terminate le operazioni d’asta, la conclusione del contratto di vendita e l’introito dei proventi spetterà al Comune proprietario del lotto;

**DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Sanmartino Ezio

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Solaro Graziano

---

Parere favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Solaro Graziano

---

Visto si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica Sindaco** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000. Data: 13-09-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ezio Sanmartino

---

**Copia conforma all'originale** un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 17-09-2022 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addì, 17-09-2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Solaro Graziano

---

#### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno 13-09-2022 per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì, 17-09-2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Solaro Graziano