



ECOMUSEO
DELLE MINIERE
E DELLA VALLE
GERMANASCA



REGIONE
PIEMONTE

“LA TUNO srl”, società che si occupa delle attività svolte dall’ECOMUSEO REGIONALE DELLE MINIERE E DELLA VAL GERMANASCA, ed in particolare della gestione di ScopriMiniera & ScopriAlpi a Prali

RICERCA

nuovo gestore per la conduzione del bar-ristorante “IL RISTORO DEL MINATORE” (località Miniera Paola, 10060 Prali)

Le condizioni di affidamento sono le seguenti:

- Trattasi di contratto di affitto di ramo d’impresa, con avvio previsto il 15/03/2020 (disponibilità locali a partire dal 16/12/2019);
- La durata del contratto è prevista fino al 31/12/2020, con possibilità di rinnovo e prolungamento, su base annua o pluriennale, condizionati al grado di soddisfazione di entrambe le parti;
- I soggetti che intendono partecipare alla gara possono qualificarsi come imprenditori individuali o società ma devono dimostrare il possesso dei requisiti per l’attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- “LA TUNO srl” mette a disposizione dell’affittuario i locali, adiacenti alla biglietteria dell’Ecomuseo e gli arredi completi di cucina/bar/sala ristorante per lo svolgimento dell’attività;
- Nel periodo di apertura al pubblico dell’Ecomuseo (dal 15/03 al 15/11) gli orari di apertura del locale dovranno, come limite minimo, uniformarsi a quelli del museo: dalle ore 9.30 alle 17.30;
- Sono a carico dell’affittuario:
 - canone di affitto annuo
 - stoviglie ed attrezzatura per cucina e bar (piatti, bicchieri, pentole,...)
 - spese energia elettrica, gas cucina, riscaldamento (no voltura contatori)
 - pulizia spazi occupati dal punto di ristoro.

Le possibili modalità di gestione della struttura, e quindi di offerta, sono le seguenti:

- **apertura “MINIMA”** (rispettando gli orari di apertura dell’ecomuseo): **base di partenza per offerta € 4.000/anno + Iva;**
- **apertura “MASSIMA”** (con libertà assoluta di apertura anche serale lungo l’arco di tutto l’anno): **base di partenza per offerta € 5.000/anno + Iva;**

Gli interessati potranno prendere visione dei locali sede dell’attività in oggetto a partire dal 21/10/2019, previo appuntamento.

La scelta del gestore avverrà entro il 15/12/2019 mediante attenta analisi delle proposte pervenute, con una valutazione dei seguenti quattro parametri:

- Offerta economica
- Curriculum professionale + referenze
- Progetto di gestione
- Colloquio

Gli interessati, dopo aver obbligatoriamente preso visione della struttura in oggetto, devono **far pervenire l’offerta (comprensiva di proposta economica, progetto di gestione e curriculum/referenze) entro e non oltre il 30/11/2019**, con le seguenti modalità

- a mano o via posta (in busta chiusa)

LA TUNO srl c/o Ecomuseo delle Miniere e della Val Germanasca
Località Miniera Paola 10060 Prali (TO)

- via posta elettronica

direzione@ecomuseominiere.it

Per informazioni, chiarimenti o sopralluoghi ai locali, occorre contattare l’Ecomuseo delle Miniere (tel. 0121.806987, Genre Luca).

IL PRESIDENTE

Carlo BARET

LA TUNO s.r.l.
10063 PEROSA ARGENTINA (TO)

SEDE OPERATIVA

Località Paola
10060 PRALI (TO)
Tel. e fax 0121.806987
info@ecomuseominiere.it
www.ecomuseominiere.it

SEDE LEGALE

Via Roma, 22
10063 PEROSA ARGENTINA (TO)

C.F. e P.I. : 07571460018

iscrizione CCIAA: 103933/1998 TORINO

Capitale Sociale € 9.945,79 interamente versato